



Årsrapport 2003



**Statens Forsknings- og
Uddannelsesbygninger**

Ministeriet for Videnskab
Teknologi og Udvikling

Årsrapport 2003

Udgivet af:

Statens Forsknings- og Uddannelsesbygninger

Statens Forsknings- og Uddannelsesbygninger

Nørre Voldgade 16

Postbox 2290

DK - 1025 København K

Telefon +45 3395 1200

Telefax +45 3395 1300

Publikationen kan hentes på www.s-fou.dk

Elektronisk udgave, ISBN: 87-90797-22-1

Årsrapport 2003

Statens Forsknings- og
Uddannelsesbygninger
April 2004

Indholdsfortegnelse

Beretning	3
Målrapportering	4
Regnskab	7
Påtegning	17

Statens Forsknings- og Uddannelsesbygninger (S-FoU) er en statsvirksomhed under Ministeriet for Videnskab, Teknologi og Udvikling, hvis opgave er at sikre optimale fysiske rammer for dansk videnskab ved i løbende dialog med institutionerne at tilpasse og vedligeholde deres bygninger.

S-FoUs overordnede mål er at være en foretrukken leverandør til de videregående uddannelses- og forskningsinstitutioner samtidig med, at vi bidrager til udvikling af dansk byggeri og ejendomsforvaltning. Målet opnås ved forsøg med nye samarbejdsformer med leverandørerne i en række byggerier og ved konstant at forbedre institutionernes mulighed for smidig tilpasning af de fysiske rammer til de skiftende behov.

Hovedopgaverne består i:

- > nybyggeri
- > ejendomsadministration
- > vedligeholdelse samt
- > forsøgs- og udviklingsbyggeri

Opgaverne varetages inden for rammerne af den statslige huslejeordning, der er lavet for at give institutionerne et økonomisk incitament til at prioritere deres lokaleforbrug. Institutionerne har frit leverandørvalg, og kan normalt opsiges deres lejemål med 1/2 års opsigelse.

Årets finansielle resultat

Det er en forudsætning for S-FoU's driftskonto, at udgift- og indtægtsbevillinger er ens både i budget og regnskab. Et evt. overskud skal indbetales som ekstraordinær afdrag på det stående lån. S-FoU havde i 2003 et overskud på 73,6 mio. kr. som primært er forårsaget af mindre tab ved ledige lejemål eller ved salg, samt ibrugtagning af byggerier, hvor grunden er erhvervet før SEA-ordningens start og dermed ikke har belastet byggesagen økonomisk.

S-FoU har i 2003 bygget for i alt 751 mio. kr. hvilket er en stigning i forhold til 2002 med ca. 100 mio. kr.

S-FoU's lejeindtægter er i forhold til 2002 steget ca. 10 % til 1339,1 mio. kr. Den øgede omsætning skyldes hovedsagligt helårseffekten af større nybyggerier, der blev taget i brug i løbet af 2002 og Danmarks Pædagogiske Universitets beslutning om at ville leje sig ind hos S-FoU fra 1. januar 2003.

Der blev i begyndelse af 2003 udmeldt vedligeholdelsesarbejder for 77 mio. kr., og af institutionernes tilbagemeldinger til S-FoU fremgår, at størstedelen af tidligere udmeldte arbejder i 2001 og 2002 nu er afsluttet.

Årets faglige resultater

S-FoUs faglige udvikling har været præget af regeringens udspil til en statslig byggepolitik og projektet Det Digitale Byggeri. S-FoU har aktivt medvirket i implementeringen heraf og integrerer de nye tiltag i den byggeadministrative virksomhed. Endvidere deltager vi i Det Digitale Projektråd og stiller projekter til rådighed for arbejdet heri. Hertil kommer, at man har foretaget en mindre organisatorisk justering for at give en bedre kundepleje samt fået vedligeholdelsesområdet certificeret.

Forventninger til det kommende år

Med vedtagelse af universitetsloven blev der givet ministeren mulighed for at overdrage statsbygninger til universiteterne. Afklaring af omfang og vilkår heraf får afgørende betydning for virksomhedens drift. Efter et omfattende forarbejde i de seneste år forventes det, at der sker en afklaring af de særlige ejendomme ved KU.

Nogle meget store byggerier; Musikkens Hus i Aalborg, SDUs byggeri i Sønderborg samt Biotek i København skal igangsættes. For at opnå tilfredsstillende økonomisk grundlag for gennemførelse af opgaverne er det afgørende at der bliver god konkurrence om opgaverne. Det har været muligt at tilrettelægge opgaverne i Aalborg og Sønderborg i sen partnering - i overensstemmelse med den nyligt iværksatte statslige byggepolitik.

Oversigt over hovedkonti

Den efterfølgende omfatter § 19.11.05.-19.11.08.

Der blev for 2003 ikke indgået en resultatkontrakt mellem Statens Forsknings- og Uddannelsesbygninger og Ministeriet for Videnskab, Teknologi og Udvikling, idet det blev besluttet at lade forhandlingerne herom afvente det reviderede

koncept, som blev udviklet i forbindelse med Finansministeriets vejledning om effektiviseringsstrategier. Efter aftale med Videnskabsministeriet er målrapporteringen baseret på målene i udkast til resultatkontrakten for 2003-2006.

Område	Emne	Målopfylde	Forventet afslutning
Bygherre	Udvikling af bygherrerollen	90%	
	Udbygning af KS-systemet fra Byggekontoen til at omfatte S-FoU's samlede virke	100%	2006
	Digitalisering af byggeadministrationen	55%	2005
	Fremtidens forsknings- og uddannelsesbygninger *	100%	
Ejendomsadministration	Udvikling af nøgletal for vedligeholdelse samt totaløkonomiberegninger	35%	2005
	Procesvejledninger og digitale informations- og kommunikationskanaler	50%	2005
Generel ledelse og administration	Udvikling af ledelsesinformations-system og informationsdatabase	100%	2005

* Vedrører § 19.11.07. Myndigheds- og forvaltningsopgaver

Uddybende analyser og vurderinger

Resultatmål 6. Udvikling af bygherrerollen					
	2003	BO-1	BO-2	BO-3	Årets målopfylde
Timeforbrug	402,5	500,0	500,0	500,0	
Udgifter (Inkl. Løn)	167.274	190.000	190.000	192.000	90%

I forlængelse af Regeringens byggepolitiske handlingsplan udmøntet i "Staten som bygherre" august 2003 vil S-FoU deltage i og afprøve en række samarbejds- og organisationsformer i gennemførelse af byggerier, øge anvendelsen af IT i byggeprocessen, herunder udbud på beskrivende mængdebetegnelser samt aktivt medvirke til indførelse af nøgletal i byggerierne.

Disse forsøg og organisationsovervejelser har især udmøntet sig i dels et part-

neringudbud (tidligt) på DPU og dels gennemførelse af en række 3-D visualiseringer. S-FoU har samlet de første bygherreerfaringer i Danmark herom i en redegørelse. Udover de opgivne udgifter og timeforbrug er der i 2003 anvendt ca. 1,5 mio. kr. og 3/4 årsværk på projektet vedrørende 3-D visualiseringer som er opført under § 19.11.08.15. Udvikling og forsøgsbyggeri. I forhold til den oprindelig tidsplan er målopfylde 90%.

Resultatmål 8. Digitalisering af byggeadministrationen					
	2003	BO-1	BO-2	BO-3	Årets målopfyldelse
Timeforbrug	133,5	500,0	250,0	0,0	
Udgifter (Inkl. Løn)	45.650	350.000	150.000	0	55%

Hidtil har S-FoU byggesagsbehandling-
en anvendt papirblanketter med gennem-
slag. Dette krævede, at rådgivere og
entreprenører udfyldte dem i hånden.
S-FoU har i starten af 2003 givet mulig-
hed for, at de anvendte byggeregnskabs-
blanketter kan hentes via hjemmesiden.
Dette medfører mindre distributions- og
efterregningsarbejde. Som følge af

beslutning om at samle IT-driften i kon-
cernen i én enhed er det videre arbejde
blevet forsinket, men det er forventning-
en, at arbejdet i 2004 intensiveres, såle-
des at en større del af arbejdsprocesser-
ne foregår elektronisk.

I forhold til den oprindelig tidsplan er
målopfyldelsen 55%.

Resultatmål 1 & 9. Udvikling af ledelsesinformationssystem og bygningsdatabase					
	2003	BO-1	BO-2	BO-3	Årets målopfyldelse
Timeforbrug	451,0	400,0	0,0	0,0	
Udgifter (Inkl. Løn)	89.939	100.000	0	0	100%

For at lette den interne sagsbehandling
og sikre kvaliteten og helheden i opgave-
løsningen har det efter indførelsen af
SEA-ordningen været nødvendigt at
udvikle en række værktøjer. Således er
redskaberne til den interne økonomisty-
ring blevet væsentligt forbedret via en
række informationssystemer. Bl.a. er der
udviklet værktøjer, som alle sagsbehand-
lere kan anvende til beregning af husleje
på grundlag af estimerede byggepriser.
Derudover er samtlige informationer om
bygningerne (bygningensenhedsnummer,
antal m2, ejendomsværdi, husleje o.
lign.) samlet i en informationsdatabase,

der giver et hurtigt overblik til den
enkelte sagsbehandler. Desuden er der
udviklet ledelsesinformationsværktøjer,
der gør det muligt at følge og analysere
den økonomiske udvikling i byggerierne,
få overblik over forventninger til tab ved
ledige lejemål samt opkrævning af hus-
leje. Systemet vil i 2004 blive udvidet
bl.a. med oplysninger om anvendt og
forventet forbrug på vedligeholdelse
samt indarbejdelse af ressourceforbrug
pr. område.

I forhold til den oprindelige tidsplan er
årets målopfyldelsen 100%.

Resultatmål 9 - Udarbejdelse af orienterende procesvejledninger og digitale informations- og kommunikationskanaler.

Procesvejledningerne skal være lettilgængelige beskrivelser af vores procedurer og retningslinier, der kan hjælpe lejere og andre til at forstå, hvad er sker i givne sammenhænge. Udarbejdelse af digitale informations- og kommunikationskanaler skal forbedre effektiviteten i S-FoUs forvaltning og øge gennemsigtigheden i opgavevaretagelsen. Udviklingen af hjemmeside indgår som et centralt element.

I 2003 er de overordnede behov og rammer for konceptet beskrevet og lagt til rette for en videre implementering, især for så vidt angår procesvejledninger. Årets indsats har været mindre omfangsrig end forudsat navnlig fordi der har manglet kapacitet og indsigt i digitale informations- og kommunikationsværktøjer. Dette forhold er der kompenseret ved gennem tilførsel af en medarbejderressource med specifik og generel kompetence på området. Der forventes derfor gjort en øget indsats i 2004.

Årets målopfyldelse vurderes derfor at udgøre 50%.

Driftsregnskab for § 19.11.05. Statens forsknings- og uddannelsesbygninger (Statsvirksomhed)

Mio. kr.	2002	2003	2003	2003	2004
Statsvirksomhed	Regnskab	Regnskab	Budget	Budget - Regnskab	Budget
Indtægter	1.259,5	1.384,8	1.376,4	-8,4	1.397,3
Nettotal (tilskud)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Huslejeindtægter	1.226,4	1.333,0			
Driftsindtægter	1,5	0,6			
Renter	11,4	8,2			
Interne statslige overførsler	20,2	43,0			
Afhændelse af anlæg m.v.	0,0		39,5		
Udgifter	1.269,9	1.382,3	1.376,4	-5,9	1.397,3
Renter	677,6	712,1	751,1	39,0	764,8
Nedbringelse af fin. Gæld	323,2	363,6	330,4	-33,2	413,0
- heraf ekstraordinært	17,5	71,1		-71,1	
Vedligeholdelse	185,2	177,8	173,0	-4,8	173,4
Løn	20,2	21,5	24,9	3,4	21,7
Forsikring	17,2	14,4	17,5	3,1	
Øvrige driftsudgifter	26,3	49,9	8,9	-41,0	20,8
Interne statslige overførsler	20,2	43,0	70,6	27,6	3,6
Resultat	-10,3	2,5	0,0	2,5	0,0

S-FoU havde i 2003 et overskud på 73,6 mio. kr., heraf er indbetalt ekstraordinært 71,1 mio. kr. som afdrag på hovedlånet. De resterende 2,5 mio. kr. vil blive indbetalt i 2004. Overskuddet skyldes dels mindre tab ved ledige lejemål eller ved salg end forudsat, samt ibrugtagning af byggerier, hvor grunden er erhvervet før SEA-ordningens start og således uden omkostninger for byggesagen.

S-FoU har i 2003 haft en stigning i huslejeindtægterne på ca. 100 mio. kr., hvilket skyldes ibrugtagning af nye bygning-

er og overførelse af Danmarks Pædagogiske Universitet til SEA-ordningen. Den store stigning i øvrige driftsudgifter skyldes primært udgifter ved ledige lejemål samt udgifter til projektering o. lign som efterfølgende forventes indregnet i huslejen, såfremt byggeriet gennemføres.

Det var desuden forudsat på budgettet, at Howitzvej 11-13 var afhændet til Handelshøjskolen i København i 2003. Idet handlen ikke var endeligt på plads ved regnskabsafslutningen vil indtægten på 39,5 mio. kr. først optræde på regnskabet for 2004.

Bevillingsafregning for statsvirksomhed § 19.11.05. Statens Forsknings- og Uddannelsesbygninger

Hovedkonto 19.11.05. Statens Forsknings- og Uddannelsesbygninger		
Mio. kr.	Øvrig drift	I alt
Resultatopgørelse - indeværende år		
Bevilling (B+TB)	0	0
Regnskab	-2,5	-2,5
Korrekationer for ikke-fradragsberettiget købsmoms		
Bevillingstekniske omflytninger		
Årets overskud	2,5	2,5
Opgørelse af akkumuleret resultat		
Akkumuleret overskud ultimo forrige år	0,0	0,0
Primokorrektion til akkumuleret overskud ultimo forrige år		
Årets overskud	2,5	2,5
Disponeringsmæssige omflytninger		
Disposition, overskud som bortfalder		
Akkumuleret overskud til videreførsel ultimo indeværende år	2,5	2,5

Regnskabsmæssige forklaringer 2003 for § 19.11.05. Statens Forsknings- og Uddannelsesbygninger

	Afvigelse	Primo 2003	Korrektion ved	RF-Korrektion	Ny ultimo
mio. kr.	tabel 10095 (= "årets overskud")	saldo (Bevil.afr. pkt. 13)	bevillings afregningen		2003 saldo
10. Alm. Virksomhed	-26,6		29,1		2,5
40. Finansiering	72,8		-72,8		0,0
70. Resultat	-43,7		43,7		0,0
I alt nettoudgift	2,5	0,0	0,0		2,5

ad. 10. Alm. Virksomhed

Afvigelsen på -26,6 mio. kr. skyldes primært et merforbrug std.kt. 16, idet der er afholdt udgifter til ledige lejemål samt udgifter til projektering o. lign som efterfølgende forventes indregnet i huslejen, såfremt byggeriet gennemføres.

ad. 40. Finansiering

Afvigelsen på 72,8 mio. kr. skyldes mindre

udgifter til renter og afdrag som følge af tidligere års ekstraordinære afdrag og ibrugtagning af nybyggerier, hvor grunden var erhvervet før SEA-ordningens start, og dermed ikke har belastet byggesagen økonomisk.

ad. 70. Resultat

Afvigelsen på 43,7 mio. kr. skyldes tab som følge af ledige lejemål.

Driftsregnskab for § 19.11.07. Myndigheds- og forvaltningsopgaver

Mio. kr.	2002	2003	2003	2003	2004
Driftsbevilling	Regnskab	Regnskab	Budget	Budget - Regnskab	Budget
Udgifter	5,0	5,0	5,0	0,0	4,9
Lønninger	3,8	4,0	4,0	0,0	4,0
Øvrige driftsudgifter	1,2	1,0	1,0	0,0	0,9
Resultat	5,0	5,0	5,0	0,0	4,9

Bevillingsafregning for § 19.11.07. Myndigheds- og forvaltningsopgaver

Hovedkonto 19.11.07. Myndigheds- og forvaltningsopgaver			
Mio. kr.	Lønsum	Øvrig drift	I alt
Resultatopgørelse - indeværende år			
Bevilling (B+TB)	4,0	1,0	5,0
Regnskab	4,0	1,0	5,0
Afvigelse mellem bevilling og regnskab	0,0	0,0	0,0
Bevillingstekniske omflytninger	0,0	0,0	0,0
Årets overskud	0,0	0,0	0,0
Opgørelse af akkumuleret resultat			
Korrektion i forbindelse med kontoændringer			0,0
Akkumuleret overskud ultimo forrige år	0,3		0,3
Årets overskud	0,0	0,0	0,0
Akkumuleret overskud ultimo 2003	0,3		0,3
Disponeringsmæssige omflytninger			0,0
Disposition, overskud som bortfalder			0,0
Akkumuleret overskud til videreførsel ultimo indeværende år	0,3	0,0	0,3

Et mindre underskud på øvrig drift er udlignet ved en omflytning fra lønsum, hvor der var positiv videreførsel

Regnskabsmæssige forklaringer 2003 for § 19.11.07. Myndigheds- og Forvaltningsopgaver (Driftsbev.)

mio. kr.	Afvigelse tabel 10095 (= "årets overskud")	Primo 2003 saldo (Bevil.afr. pkt. 13)	Korrektion ved bevillings afregningen	RF-Korrektion	Ny ultimo 2003 saldo
30. Myndigheds og forvaltningsopgaver	0,0	0,3			0,3
I alt udgift	0,0	0,3	0,0	0,0	0,3

Personale

Årsværksforbrug for Statens Forsknings og Uddannelsesbygninger					
	2000	2001	2002	2003	2004
Statsvirksomheden	51,3	51,0	49,7	51,2	51,0
Myndighedsenheden		9,0	8,5	8,6	9,0
I alt	51,3	60,0	58,2	59,8	60,0

Tilgang og afgang samt det samlede antal medarbejdere				
	Tilgang	Afgang	Netto	Ultimo
2000	9	6	3	55
2001	14	8	6	61
2002	5	4	1	62
2003	6	7	-1	61
2004	2	3	-1	60

Anlæg

Bevillingsafregning for § 19.11.06. Statens Forsknings- og Uddannelsesbygninger (anlægsbev.)

Hovedkonto 19.11.06. Statens Forsknings- og Uddannelsesbygninger (Anlægsbevilling)		
Mio. kr.	Udgifter	Indtægter
Resultatopgørelse - indeværende år		
Bevilling (B+TB)	713,0	713,0
Regnskab	751,0	744,5
Afvigelse mellem bevilling og regnskab	-38,0	-31,4
Bevillingstekniske omflytninger	31,5	-31,4
Årets overskud	-6,5	0,0
Opgørelse af akkumuleret resultat		
Korrektion i forbindelse med kontoændringer	0,0	0,0
Akkumuleret overskud primo 2003	10,0	0,0
Årets overskud	-6,5	0,0
Akkumuleret overskud ultimo 2003	3,5	0,0
Disponeringsmæssige omflytninger		
Disposition, overskud som bortfalder	0,0	0,0
Akkumuleret overskud til videreførsel ultimo indeværende år	3,5	0,0

Regnskabsmæssige forklaringer 2003 for § 19.11.06. Statens Forsknings- og Uddannelsesbygninger (anlægsbev.)

mio. kr.	Afvigelse tabel 10095 (="åretsoverskud")	Primo 2003 saldo (Bevil.afr. pkt. 13)	Korrektion ved bevillings afregningen	RF-Korrektion	Ny ultimo 2003 saldo
20. Investeringer udgift	-50,1	10,0	40,1		0,0
20. Investeringer indtægt	0,0				0,0
30. Låntagning udgift	0,0				
30. Låntagning indtægt	40,1		-40,1		0,0
40. Medfinansiering fra institutioner	3,5	0,0	0,0		3,5
I alt udgift	-46,6	10,0	40,1		3,5
I alt indtægt	40,1	0,0	-40,1		0,0

ad. 20. Investeringer udgift

Afvigelsen på -50,1 mio. kr. skyldes dels forskydninger i udgiftsafløbet i en række sager (bl.a. Biotek i Ålborg, Biotek i København og Winsløv Parken i Odense) som følge af forsinkelser samt en merudgift jf. Akt A som ikke blev optaget på TB 2003. Merudgiften vedr. forskydninger i udgiftsafløbet og Akt. A udlignes af den tilsvarende merindtægt under 30. Låntagning.

Derudover er der foretaget en modkontering af en deponering vedr. salget af Forskerpark Århus i 2002 så status vedr. Hovedlånet (gælden til staten jf. Huslejeordningen),

status vedr. ejendomsværdierne kan blive retvisende både under § 19.11.05. og § 19.11.06. Den negative indtægt i 2003 på 10 mio. kr. vedr. salget af Forskerpark Århus udlignes af den, for sagen i 2003 indkomne indtægt på 10 mio. kr. som blev videreført til 2003.

ad. 30. Låntagning indtægt

Modkonto til 20. Investeringer

ad. 40. Medfinansiering fra institutioner

Afvigelsen på 3,5 mio. kr. skyldes forsinkelse primært sagen vedr. Rentrums-laboratoriet i Sønderborg.

Bevillingsafregning for § 19.11.08. Statslige anlægsforpligtelser (anlægsbev.)

Hovedkonto 19.11.08. Statslige anlægsforpligtelser (Anlægsbev.)	Nettoudgifter	
Mio. kr.	Øvrig drift	I alt
Resultatopgørelse - indeværende år		
Bevilling (B+TB)	7,3	7,3
Regnskab	12,7	12,7
Korrektioner for ikke-fradragsberettiget købsmoms		
Bevillingstekniske omflytninger		
Årets underskud	8,5	-8,5
Opgørelse af akkumuleret resultat		
Korrektioner til akkumuleret overskud	0,0	0,0
Akkumuleret overskud primo 2003	20,8	20,8
Årets overskud	-8,5	-8,5
Akkumuleret overskud ultimo 2003		
Omflytninger mellem underkonti	0,0	0,0
Akkumuleret overskud til videreførsel ultimo indeværende år	12,3	12,3

Regnskabsmæssige forklaringer 2003 for § 19.11.08. Statslige anlægsforpligtelser (anlægsbev.)

mio. kr.	Afvigelse tabel 10095 (="åretsoverskud")	Primo 2003 saldo (Bevil.afr. pkt. 13)	Korrektion ved bevillings afregningen	RF-Korrektion	Ny ultimo 2003 saldo
13. Kunstnerisk udsmykning	3,8	11,8	-3,3		12,3
15. Udvikling- og forsøgsbyggeri	-12,2	9,0	3,2		0,0
16. Regensen	-0,1		0,1		0,0
I alt udgift	-8,4	20,8	-0,1	0,0	12,3

ad. 13. Kunstnerisk udsmykning

Afvigelsen på 3,8 mio. kr. skyldes et mindreforbrug på kunstnerisk udsmykning og at de igangsatte sager ikke har givet så hurtigt et afløb som forventet. Beholdningen størrelse skyldes ligeledes hastigheden på afløbet af de igangsatte sager.

ad. 15. Udviklings og Forsøgsbyggeri

Afvigelsen på 12,2 mio. kr. skyldes forbrug af videreførte beløb. Det i 2002 for-

ventede afløb er slået fuldt igennem i 2003. Hertil kommer, at der af kontoen er afholdt udgifter på 3,1 mio. kr. til udbedringer efter branden på Regensen. Dette er sket med hjemmel i Akt. 81 af 12/3 2003. Herunder har vi afholdt 4,2 mio. kr. til et forsøg/demonstrationsprojekt vedr. ventilation på Syddansk universitet. Projektet forventes endeligt afsluttet i 2004 med en evaluering. Ved evalueringen vil der blive taget stilling

til, hvor stor en del af udgiften, der vedrører almindelig vedligeholdelse og hvor stor en del, der skal betales af forsøgs- og udviklingsmidlerne. Når dette kan fastslås vil der blive udbetalt refusion fra § 19.11.05.16. Leje, vedligeholdelse og skatter.

ad. 16. Regensen

Ved Akt 81 12/3 2003 blev det tiltrådt, at S-FoU skulle afholde i alt 3,0 mio. kr. til genopretning af Regensen efter en loftsbrand.

Igangværende anlægsprojekter, der administreres af Statens Forsknings- og Uddannelsesbygninger

Igangværende anlægsprojekter	Hjemmel	Bygge- start	Forventet afslut- nings- tidspunkt	Total- udgift (indeks 172,8)	Stats- udgift (indeks 172,8)	Årets udgift	Forventet restudgift (indeks 172,8)	Overgået til hovedlån
Mio. kr.								
Københavns Universitet								
KUA, Udbygning (inkl. grund)	Akt 232 2001	1996	2009	-	1.805,2	19,9	1.017,8	KUA 1 4. kv. 2002
Kunstnerisk udsmykning – KUA 1. etape	Finansloven	2000	2003	-	5,3	0,5	0,0	Ikke værdiforøgende
Geocenter	Akt C 2002 Akt 203 2002	1996	2004	-	223,4	7,6	1,6	3. kv. 2002
Renovering af Østervoldkomplekset	FL 1999	1999	2004	-	45,3	0,0	0,2	3. kv. 2002
Biotechnologisk Forskningscenter	Akt 146 2000 Akt 140 2003	2000	2007	-	644,9	19,0	544,1	
Renovering af procesventilation (del af renovering og hovedstandsættelse)	Akt 232 2000	1996	2004	-	29,3	-	-	
Ombygning af Zoologisk Museum	BV 2001	2002	2004	-	2,5	1,3	0,0	2. kv. 2003
Lundbeckfond Auditoriet	Akt 22 2001	2001	2006	25,0	-	0,8	24,0	Fonds-finansieret
Aarhus Universitet								
Retsmedicinsk Institut	Akt 266 1998	1998	2007	-	59,1	-	59,1	
Nybyggeri i Universitetsparken	FL 2000	2000	2007	-	54,3	-	54,3	
Syddansk Universitet								
Udvidelse til Samfundsfag på Campus	Akt 234 2001	2000	2005	-	74,3	10,4	4,2	1. kv. 2003
Winsløv Parken 2. etape	FL 2000	2000	2005	-	122,9	59,6	53,9	
Udvidelse og ombygning i: Esbjerg og	Akt 231 2001	2000	2004	28,9	15,4	5,3	2,1	
Sønderborg	Akt 165 2002 Akt 148 2003	2002	2007	258,5	209,4	10,5	246,3	
Rentrumslaboratorium	Akt 197 2003	2003	2005	25,0	-	0,6	23,4	
Byggeafsnit 37, Campus	Akt 149 2003	2002	2006		74,3	5,8	67,0	
Roskilde Universitetscenter								
Udbygningsplan 2. etape	Akt 137 1999	1999	2004	-	92,6	0,1	2,0	2001
Ombygning afledt af RUC-syd	BV2001	2001	2004	-	35,8	4,6	1,6	
Udbygningsplan 3. og 4. etape	Akt 282 2001	2001	2004	-	119,4	57,2	6,1	3. kv. 2003
Aalborg Universitet								
Nybyggeri til Biotechnologi	FL 2000	2000	2006	-	62,3	4,8	53,5	
Nybyggeri til Humaniora	BV2001	2002	2005	-	29,3	2,8	25,5	

>

Nybyggeri til Ingeniør-uddannelserne	BV2001	2003	2004		25,2	24,4	0,7	
Danmarks Farmaceutiske Højskole								
Renovering af procesventilation	Akt 173 1999	1998	2004	-	32,4	0,1	0,1	2001
Den Kgl. Veterinær- og Landbohøjskole								
Modernisering	Akt 208 1998	1992	2004	-	617,9	3,8	2,2	2001
- Husdyr								3. kv. 2002
- Mejeribygning								3. kv. 2002
- Højhuset								3. kv. 2002
- Patologi Øst								2001
- Ny sektionsbygning								2001
Genopførelse af auditorium	BV1996 FL 2001	2001	2004	-	31,2	5,6	7,4	2001
IT-Højskolen								
Nybyggeri	Akt 227 2001 Akt A 2003	2000	2004	-	428,0	174,1	39,2	
Øvrige								
Titangade 6/Sigurdsgade 24, Danmarks Jordmoderskole Færdiggørelse af udenomsarealer	BV2001	2003	2003	-	0,6	0,6	0,0	
Ombygning og renovering af Howitzvej 11-13	BV2001 Akt 33 2003	2000	2004	-	20,5	20,3	0,2	
Handelshøjskolen i København, nybyggeri 2. etape	Akt 164 2002 Akt 52 2003	2000	2006	314,5	62,9	0,0	62,7 Statsrestudgift	
Handelshøjskolen i København, etablering af Solbjerg Plads	TB2000	2000	2003		9,2	0,2	7,5	
I alt								

For en del af byggerierne gælder det, at der kun mangler 1. års eftersyn i 2004, idet byggerierne er afleveret til lejer og huslejeopkrævningerne er påbegyndt på det tidspunkt, hvor totaludgiften er overflyttet til hovedlånet.

Første etape af Københavns Universitet på Amager blev taget i brug med udgangen af 2002. Københavns Universitet har efterfølgende underskrevet en procesaftale om videreførelse af projektet og det er forventningen, at byggeriet kan påbegyndes i 2005.

Tilbygningerne til RUC etape 3 og 4 blev afleveret sidst på året og med en god licitation. På Syddansk universitet i Odense er

der opført en ny bygning til Medievidenskab og på Syddansk Universitet i Esbjerg er et akut pladsproblem løst ved at eksperimentere med opførelse af nye bygninger på kort tid - et såkaldt turbobyggeri.

På KVL er Bindsbølls smukke festauditorium genopført efter en brand i 2000. En brand, der totalskadede det gamle unikke lofts- og vægmalerier.

Afsluttede anlægsprojekter, der administreres af Statens Forsknings- og Uddannelsesbygninger

Mio. kr.	Seneste hjemmel	Byggestart	Totaludgift (indeks 172,8)	Årets udgift	Overgået til hovedlån
Københavns Universitet					
GBIF-Sekretariatet	Akt 163 2001	2002			Fonds-finansieret
Totaludgift			12,5		
- Projektændring			0,0		
Revideret totaludgift			12,5	6,0	
Øvrige					
Titangade 6 / Sigurdsgade 24, Danmarks Jordmoderskole	BV 2001	2002			4. kv. 2002
Totaludgift			3,7		
- Projektændring			0,0		
Revideret totaludgift			3,7	0,1	
Danmarks Pædagogiske Universitet, udbygningsplan 1. etape	Akt 31 2003	2003			
Totaludgift iflg. Akt			4,9		
- Projektændring			0,2		
Revideret totaludgift			5,1	5,1	

Ombygningsarbejdet på Zoologisk Museum i København blev færdiggjort og Københavns Universitet kan nu stille lokaler til rådighed til organisationen Global Biodiversity Information Facility.

S-FoU har som bygherrerådgiver afleveret Det Gamle Grønlandske Pakhus i København til Fonden Den Nordatlantiske Brygge. Den Nordatlantiske Brygge indeholder nordiske aktiviteter inden for samfundsforhold, kultur, forskning, uddannelse etc.

Statens Forsknings- og Uddannelsesbygningers årsrapport er fremlagt i henhold til Finansministeriets bekendtgørelse nr. 188 af 18. marts 2001 om statens regnskabsvæsen mv.

(Regnskabsbekendtgørelse) § 41 samt Akt 63 11/12 2002.

Årsrapporten giver et samlet, dækkende og pålideligt billede af virksomhedens økonomi og faglige resultater, jf. f.s.v. angår de dele af årsrapporten, der svarer til det ordinære årsregnskab, er kravene i regnskabsbekendtgørelsens § 39 opfyldt.

Den 1. 4. 04

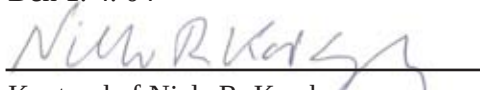


Direktør Lars Ole Hansen

Statens Forsknings- og
Uddannelsesbygninger

Ministeriet for Videnskab, Teknologi og
Udvikling's påtegning af årsrapporten
for 2003 sker i overensstemmelse med
ovennævnte fremlæggelse.

Den 1. 4. 04



Kontorchef Niels R. Korsby

